

Osiedle	INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI				REMONTY													planowane saldo na koniec 2019 r.	rzeczywiste saldo na koniec 2019 r.	
	Nieruchomości	ilość mieszk.	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	Planowane na 2019 r. środki finansowe nieruchomości	Rzeczywiste środki finansowe nieruchomości na 2019 r.	rodzaj remontu	koszty	wykonanie	wymiana okien 0,1 zł/m2 i montaż nawiewników	wykonanie	nakłady na remonty drobne z dopłatą do wymiany grzejników-0,50 zł/m2	wykonanie	Parkingi na Grunwaldzkiej- dodatkowe miejsca po wycince drzew 1,7zł/m2	wykonanie	Remonty wspólne osiedla	Remonty wspólne spółdzielni 0,30 zł/m2	wykonanie			
M E T A L O W I E C		szk.	m2	zł		zł	zł		zł		zł		zł			zł		zł		
	Dekutowskiego 2	45	1 817,00	26 045,95	25 765,36	czyszczenie pionów kanalizacji	4 500,00		181,70		908,50	242,20	3 088,90	2 960,68	510,99	545,10	541,93	16 821,75	17 009,56	
	Grunwaldzka 1	38	1 861,28	152 472,60	152 185,17	remont elewacji wschodniej, zachodniej i południowej	159 300,00	168 202,91	186,13	727,91		930,64	1 438,86	3 164,18	3 032,83	523,44	558,38	555,13	-11 666,72	-22 295,91
	Grunwaldzka 3	48	2 346,24	13 071,53	12 709,21	remont kominów 20 000	20 000,00	39 421,65			1 173,12	5 703,55	3 988,61	3 823,03	659,83	703,87	699,77	-23 028,69	-56 142,86	
						remont gzymsu od południa		8 544,24												
	Grunwaldzka 5	20	882,90	-2 535,13	-2 671,47	czyszczenie pionów kanalizacji 10 000	10 000,00	10 000,00												
	Grunwaldzka 8	38	1 849,41	14 137,05	13 851,46	remont balkonów 5 szt z 2018 r.	15 660,00	15 998,69	88,29		441,45	854,12	1 500,93	1 438,62	248,30	264,87	263,33	-20 490,67	-21 474,53	
	Grunwaldzka 10	38	1 855,57	37 295,15	37 008,60	wymiana poziomów wodnych wraz z wyprowadzeniem na korytarz w piwnicach	12 000,00	9 217,57	184,94		924,71	676,68	3 144,00	3 013,48	520,10	554,82	551,59	-2 671,41	-127,96	
						wymiana poziomów wodnych wraz z wyprowadzeniem na korytarz w piwnicach	12 000,00	9 217,57	185,56		927,79	1 058,58	3 154,47	3 023,54	521,84	556,67	553,43	20 470,67	22 633,64	
	Grunwaldzka 12	20	882,90	8 203,92	5 419,18	remont podestów		1 773,76	88,29		441,45	1 257,71	1 500,93	1 438,63	248,30	264,87	263,33	5 908,38	437,45	
	Grunwaldzka 14	20	882,90	-21 767,11	-21 353,45				88,29		441,45	2 084,69	1 500,93	1 438,63	248,30	264,87	263,33	-24 062,65	-25 388,40	
	Klonowa 7	20	882,90	108 792,16	108 655,82	remont elewacji zachodniej z balkonami	131 760,00	138 872,49	88,29		441,45	34,23	1 500,93	1 438,63	248,30	264,87	263,33	-25 263,38	-32 201,16	
	Klonowa 9	20	882,90	-16 477,14	-16 613,48				88,29		441,45	368,00	1 500,93	1 438,63	248,30	264,87	263,33	-18 772,68	-18 931,74	
	Metalowców 2	45	1 816,50	22 332,88	22 052,34	instalacja elektryczna 38 000	38 000,00	48 084,63	181,65		908,25	3 535,03	3 088,05	2 959,86	510,85	544,95	541,78	-44 390,02	-58 753,43	
						malowanie klatek 24 000	24 000,00	25 173,62												
	Metalowców 3	48	2 346,24	-1 712,89	-2 075,21	remont podestów 4 szt.	2 500,00	3 138,22	234,62		1 173,12	1 843,99	3 988,61	3 823,03	659,83	703,87	699,77	-10 313,11	-12 240,05	
	Metalowców 4	45	1 816,50	23 402,43	23 121,91	remont balkonów 2 szt.	5 000,00		181,65		908,25	2 906,79	3 088,05	2 959,86	510,85	544,95	541,78	13 679,53	16 202,63	
	Metalowców 5	60	2 574,50	24 020,37	23 622,80	montaż domofonu		4 500,00	257,45		1 287,25	751,17	4 376,65	4 194,97	724,02	772,35	767,85	17 326,67	12 684,79	
	Metalowców 6	45	1 816,50	23 918,07	23 637,55	wymiana odpowiedźników co	1 620,00	1 000,08	181,65		908,25	1 120,44	3 088,05	2 959,86	510,85	544,95	541,78	17 575,17	17 504,54	
	Metalowców 7	60	2 552,20	38 943,69	38 549,57	remont balkonów 8 szt. z 2018 r. 22 700	22 700,00	23 170,51	255,22		1 276,10	2 067,37	4 338,74	4 158,53	717,75	765,66	761,20	8 167,97	5 714,05	
						wymiana odpowiedźników co 1440	1 440,00	1 960,16												
	Metalowców 8	45	1 816,50	41 662,19	41 381,67				181,65		908,25	715,40	3 088,05	2 959,86	510,85	544,95	541,78	36 939,29	36 653,78	
	Metalowców 9	60	2 552,20	7 928,68	7 534,56	wymiana odpowiedźników co	1 440,00	1 760,14	255,22	210,59	1 276,10	1 003,82	4 338,74	4 158,63	717,75	765,66	761,20	-147,04	-1 077,57	
	Niepodległości 24	45	1 919,60	20 572,06	20 361,93	remont balkonów 4 szt. z 2018 r. 11 500,	11 500,00	11 585,25		191,96	352,08	959,80	2 918,76	3 263,32	3 127,85	539,84	575,88	572,53	2 461,10	1 265,62
						wymiana odpowiedźników co 1620	1 620,00													
	Niepodległości 28	44	1 809,81	11 247,84	10 968,37					180,98		904,91	529,58	3 076,68	2 948,96	508,97	542,94	539,78	6 542,34	6 441,08
	Dekutowskiego 5	75	3 270,40	62 102,05	61 597,02	remont podestu kl. III, malowanie elewacji od zachodu 60 000,	61 000,00	88 182,61												
						wymiana opraw na klatkach schodowych na LED 4 500,	4 500,00		327,04		1 635,20	2 403,86	5 559,68	5 328,89	919,72	981,12	975,41	-14 600,99	-37 973,61	
					wymiana odpowiedźników co 2 700	2 700,00	1 760,14													
Dekutowskiego 7	75	3 270,40	53 904,26	53 399,23	malowanie klatek z montażem lamp LED 50 000,	50 000,00	47 669,71		327,04	1 635,20	3 115,70	5 559,68	5 328,89	919,72	981,12	975,41	-12 098,78	-18 560,20		
					czyszczenie pionów kanalizacji 7 500	7 500,00	7 500,00													
					instalacja domofonów cyfrowych		6 450,00													
Klonowa 11	40	1 658,85	15 606,29	15 350,12	remont balkonów 4 szt. z 2018 r. 10 000,	10 000,00		165,89		829,43	102,17	2 820,05	2 703,00	466,51	497,66	494,76	-10 706,72	-3 342,75		
					remont kominów 12 000	12 000,00	8 285,85													
					wymiana przyłącza kanalizac. sanitarn.		6 640,58													
Klonowa 13	40	1 658,85	47 565,88	47 309,71	remont balkonów 4 szt. z 2018 r. 7 800	6 360,00		165,89		829,43	1 041,41	2 820,05	2 703,00	466,50	497,66	494,76	35 452,87	41 337,68		
					wymiana odpowiedźników co 1440	1 440,00	1 266,36													
Klonowa 15	40	1 658,85	19 854,47	19 598,30	remont balkonów	20 000,00	10 416,06	165,89		829,43	36,78	2 820,05	2 702,98	466,51	497,66	494,76	-4 458,54	5 481,21		
					remont balkonów 4 szt. z 2018 r. 7 800,	7 800,00	10 213,80													
Klonowa 17	40	1 658,85	14 621,16	14 364,99	remont gzymsu i rynien od strony wschodniej 8 000	8 000,00	17 377,14	165,89	544,76	829,43	1 761,50	2 820,05	2 703,00	466,50	497,66	494,76	-5 491,85	-19 196,47		
			48 340,75			666 340,00	731 883,74	4 834,08	1 835,34	24 170,38	39 572,39	82 179,28	78 767,87	13 594,72	14 502,23	14 417,81	saldo osiedla :	-46 817,52	-144 340,61	
Razem osiedle:	1 114	wplywy osiedla :	745 208,43	735 731,26				koszty osiedla planowane:	792 025,95											
								koszty osiedla rzeczywiste:	880 071,87											

[illegible]